

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION 1
			PÁGINA 1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		1/10/23	
Semana No		22		Del :		25/09/23	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		153		Tiempo restante		457	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		25,08%		Porcentaje de tiempo restante		74,92%	
Nombre del Supervisor :		ARQ. MARISOL PUENTES					

OBJETO DEL CONTRATO			
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS			
AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA			
Semanal		Acumulado	
(%) Programado	1.50%	(%) Ejecutado	0.18%
Valor programado (\$)	\$ 126.572.449,37	Valor ejecutado(\$)	\$ 14.910.618,00
		Evaluación	1.374%
		Valor avance	\$ 115.471.194,69

DATOS CONTRACTUALES			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4	Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7
Contrato No:	22001401 H4 2022	Contrato No:	22001432 H3 2022
Valor Inicial:	\$ 8.420.951.976,00	Valor Inicial:	\$ 2.377.958.400,00
Valor anticipo:	\$ 2.665.675.457,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Plazo Inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo Inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de Iniciación:	2-may-23	Fecha de Iniciación:	2-may-23
Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Fecha de vencimiento:	31-dic-24
Modificatorio No. Prórroga No.	N/A	Modificatorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	\$ 8.420.951.976	Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	
Lunes 25 de septiembre de 2023 Aeropuerto de san Andrés: Rocería manual: Trabajan 2 personas en rocería manual con guadaña, desde la lámpara 22 a la 30 de cabecera 24 a cabecera 06, de igual manera se realiza rocería mecánica con una persona, sector de aquawork desde cabera 06 a cabecera 24, Recolectión de material: Trabajan 2 personas recogiendo material proveniente de la rocería manual y mecánica, dejando la zona libre de contaminación, Pintura: Trabajan 1 personas en pintura muros interiores en vigas aereas de sala de espera y pasillo segundo piso, cubierta: trabajan 2 personas, realizando impermeabilización de la cubierta alero contra la plataforma, Aires Acondicionados: Trabaja 1 persona se realiza mantenimiento preventivo en la manejadora de la sala de espera 3, Escaleras: Tabaja 1 persona y se realiza mantenimiento preventivo a la escalera del área internación y escalera de loby principal, Pista: Trabajan 1 personas y se realia la medición del coeficiente de rozamiento de la pista, Mallas: Trabajan 3 personas en suministro e instalación de malla de cerramiento costado occidental barrio sariebay torre de control, Pañete Impermeabilizado: Se realiza picada y demolición de pañete en mal estado de columnas de plataforma, y se instala pañete impermeabilizado, Aeropuerto de Providencia Limpieza de todos los canales en plataforma Martes 26 de septiembre de 2023 Aeropuerto de san Andrés: Rocería manual: Trabajan 2 personas en rocería manual con guadaña en el sector de natania proximos a la llegada de la cabecera 06, de igual manera se realiza rocería mecanica con la cortadora de cesped en el sector de Sariebay, Recolectión: Trabajan 2 personas recogiendo material de rocería, Pintura: Trabajan 2 personas en resanes y pintura fachada contra la plataforma sector de maleteros, Cubierta: Trabajan 2 personas en trnsportes en materiales de rollos de manto para impermeabilización de la cubierta, Malla: Trabajan 2 personas, en donde se presenta desprendimiento de tres tramos de mallas de cerramiento sobre la vía en cabecera 24, se procede a asegurarlos contra los postes. Aeropuerto de Providencia Actividad de limpieza de borde de pista de plataforma en dirección a Cab 17 (actividad hora hombre). Se empieza el 5to ciclo de rocería desde la cabecera 35 costado oeste en dirección a la plataforma. miércoles 27 de septiembre de 2023 Aeropuerto de san Andrés: Rocería manual: Trabajan 2 personas en rocería manual con guadaña y Rocería Mecánica en el sector de sariebay, Recolectión: Trabajan 2 personas realizando recolección de de material de la actividad de la rocería manual y de la rocería mecánica, Cubierta: Trabajan 2 personas en instalación de manto asfaltico en caliente en donde se dá inicio a la impermeabilización del alero occidental área internacional, Pintura: Trabajan 2 personas en pintura fachada contra la plataforma zona de maletas, de igual manera se realiza reparación de pañete muros y columnas, Malla: Trabajan 3 personas en suministro e instalación de malla de cerramiento sector de Sariebay. Aeropuerto de Providencia Actividad de limpieza de borde de pista de plataforma en dirección a Cabecera 17. (Actividad hora hombre), Actividad de rocería de Cabecera 35 en dirección a plataforma, Intervención de baño mujeres en entrada principal (cambio de todos los accesorios dentro del tanque de vaciado). Jueves 28 de septiembre de 2023 Aeropuerto de san Andrés: Rocería manual: Trabajan 2 personas en rocería manual con guadaña sector de tablitass, de igual manera se realiza Rocería Mecanica con corta cesped en la isla, Recolectión: Trabajan 2 personas en recolección de material de la actividad de la rocería, Malla de cerramiento: Trabajan 4 personas en suministro e instalación de malla de cerramiento sector de sariebay, Aires: Trabaja 1 persona, se realiza mantenimiento preventivo a los aires acondicionado de la sala nacional, equipos 1, 2 y 3, y de igual manera se le realiza mantenimiento al equipo de la sala 2, Cubierta: Trabajan 2 personas en l impermeabilización de instalación de manto asfaltico en caliente en el alero area internacional, Acometida: Se realiza la inspección a la acometida eléctrica del área internacional, con el fin de cotizar los trabajos del diagnostico de la misma Aeropuerto de Providencia Se finalizó el tramo en la actividad de rocería, que va desde la cabecera 35 hasta llegar a plataforma costado oeste. De igual forma se intervino el área donde se encuentra la torre de control y una parte de las áreas alrededor de la plataforma, Se continua con la limpieza de borde de pista, que va desde plataforma en dirección a cabecera 17. (Actividad hora hombre). Viernes 29 de septiembre de 2023 Aeropuerto de san Andrés: Rocería manual: Trabajan 2 personas en rocería manual con guadaña en la isla, de igual manera se trabaja en Rocería Mecanica una persona en cabecera 06, Recolectión: Trabajan 2 personas en recolección de material de la rocería manual de la isla, Cubierta: Trabajan 2 personas en impermeabilización instalando manto asfaltico en caliente alero de cubierta area internacional, Pista: Se realiza intervención de parcheo de pista mediante sello de fisuras y se mantiene seguimiento a la evolución de este. Aeropuerto de Providencia Rocería de la parte faltante alrededor de la plataforma, Rocería de plataforma en dirección a cabecera 17, Limpieza de borde de pista en dirección a cabecera 17 costado oeste	

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL	VERSION 1	PAGINA 1 de 2
--	--	--------------	------------------

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA: 1/10/23	
Semana No	22	Del :	25/09/23	AL:	1/10/23
Plazo Total	610	DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	153		Tiempo restante	457	DIAS
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	25,08%		Porcentaje de tiempo restante	74,92%	

Sábado 30 de septiembre de 2023

Aeropuerto de san Andrés:
 Rocería manual: Trabajan 2 personas en rocería manual con guadaña finalizando trabajos en la isla, Recolectión: Trabajan 2 personas en recolección de los residuos de la actividad de la rocería, Cubierta: Trabajan 2 personas en suministro e instalación de manto asfáltico en caliente impermeabilización de la cubierta area del edificio internacional, Malla: Trabajan 3 personas en suministro e instalación de malla de cerramiento sector de tablas, de igual manera se realiza amarres de la malla de cerramiento dañadas por los contratista de la gobernación sobre la vía en el sector de aquawork, BACHE: Se realizan trabajos despues de la media noche en la reparación del bache de la pista en el K1+280.

Aeropuerto de Providencia
 Rocería después de plataforma en dirección a cabecera 17 en tramo donde anteriormente se realizó corte de arbusto, Rocería continuidad del día de ayer en dirección de plataforma a cabecera 17, Limpieza de borde de pista en dirección a cabecera 17 costado oeste

Domingo 01 de octubre de 2023,
AEROPUERTO DE SAN ANDRES:
 Día festivo, no se realizaron trabajos.
AEROPUERTO DE PROVIDENCIA
 Día festivo, no se realizaron trabajos.

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO
El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña, corte de arbustos contra borde de cerramiento costado oriental y limpieza de malla de cerramiento, pulida de pisos segundo nivel del terminal, continua trabajos de resane para fachada, de igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y corte de arbustos en el Aeropuerto de Providencia. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la Interventoría para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con afectaciones.

EMPLEOS
Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.

PERSONAL DE OBRA																																																						
<table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width:20%;">RESIDENTE DE OBRA</td> <td style="width:10%; text-align: center;">1</td> <td style="width:20%;">todos en exámenes médicos</td> <td style="width:10%;"></td> <td style="width:10%;"></td> <td style="width:10%;"></td> </tr> <tr> <td>RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td>todos en exámenes médicos</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INSPECTOR SISOMA</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td>todos en exámenes médicos</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>AUX INSPECTOR SISOMA</td> <td></td> <td>todos en exámenes médicos</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INGENIERA AMBIENTAL</td> <td></td> <td>todos en exámenes médicos</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>OFICIAL DE OBRA</td> <td style="text-align: center;">6</td> <td>todos en exámenes médicos</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>GUADANERO</td> <td style="text-align: center;">9</td> <td>todos en exámenes médicos</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MAESTRO</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td>todos en exámenes médicos</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>TOTAL</td> <td style="text-align: center;">20</td> <td>TOTAL</td> <td style="text-align: center;">20</td> <td>TOTAL</td> <td style="text-align: center;">0</td> </tr> </table>	RESIDENTE DE OBRA	1	todos en exámenes médicos				RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	1	todos en exámenes médicos				INSPECTOR SISOMA	1	todos en exámenes médicos				AUX INSPECTOR SISOMA		todos en exámenes médicos				INGENIERA AMBIENTAL		todos en exámenes médicos				OFICIAL DE OBRA	6	todos en exámenes médicos				GUADANERO	9	todos en exámenes médicos				MAESTRO	2	todos en exámenes médicos				TOTAL	20	TOTAL	20	TOTAL	0
RESIDENTE DE OBRA	1	todos en exámenes médicos																																																				
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	1	todos en exámenes médicos																																																				
INSPECTOR SISOMA	1	todos en exámenes médicos																																																				
AUX INSPECTOR SISOMA		todos en exámenes médicos																																																				
INGENIERA AMBIENTAL		todos en exámenes médicos																																																				
OFICIAL DE OBRA	6	todos en exámenes médicos																																																				
GUADANERO	9	todos en exámenes médicos																																																				
MAESTRO	2	todos en exámenes médicos																																																				
TOTAL	20	TOTAL	20	TOTAL	0																																																	

BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES
Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES
Se realizaron exámenes médico , afiliaciones , del personal a ingresar , es donde se establecido por entrevistas una serie de personal calificadas para los trabajos a realizar. Así mismo entre supervisión , interventoría y obra se realizaron los recorrido lado aire y lado tierra en donde se estipularon las necesidades aeroportuarias conforme a los ítems contractuales y trabajos por bolsa de monto agotable para realizar

MANEJO DEL ANTICIPO
La Aeronautica Civil, ya realizo el desembolso del anticipo a la cuenta de la Fiducia

AVANCE FINANCIERO DE OBRA																								
<table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width:10%;">ACTA No.</th> <th style="width:20%;">PERIODO</th> <th style="width:20%;">VALOR</th> <th style="width:10%;">%</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td>Del 02/05/23 al 20/06/23</td> <td></td> <td style="text-align: center;">0,00%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">ACUMULADO</td> <td style="text-align: center;">\$ -</td> <td style="text-align: center;">0,00%</td> </tr> </table> <table style="width:100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <tr> <td style="width:50%;">VALOR CONTRATO</td> <td style="width:50%; text-align: right;">\$ 8.420.951.976,00</td> </tr> <tr> <td>ACUMULADO FACTURADO</td> <td style="text-align: right;">\$ -</td> </tr> <tr> <td>PENDIENTE POR FACTURAR</td> <td style="text-align: right;">\$ 8.420.951.976,00</td> </tr> <tr> <td>% PENDIENTE POR FACTURAR</td> <td style="text-align: right;">100,00%</td> </tr> </table>	ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	1	Del 02/05/23 al 20/06/23		0,00%	2				ACUMULADO		\$ -	0,00%	VALOR CONTRATO	\$ 8.420.951.976,00	ACUMULADO FACTURADO	\$ -	PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 8.420.951.976,00	% PENDIENTE POR FACTURAR	100,00%
ACTA No.	PERIODO	VALOR	%																					
1	Del 02/05/23 al 20/06/23		0,00%																					
2																								
ACUMULADO		\$ -	0,00%																					
VALOR CONTRATO	\$ 8.420.951.976,00																							
ACUMULADO FACTURADO	\$ -																							
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 8.420.951.976,00																							
% PENDIENTE POR FACTURAR	100,00%																							

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA																								
<table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width:10%;">ACTA No.</th> <th style="width:20%;">PERIODO</th> <th style="width:20%;">VALOR</th> <th style="width:10%;">%</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td>Del 02/05/23 al 20/06/23</td> <td></td> <td style="text-align: center;">0,00%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">ACUMULADO</td> <td style="text-align: center;">\$ -</td> <td style="text-align: center;">0,00%</td> </tr> </table> <table style="width:100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <tr> <td style="width:50%;">VALOR CONTRATO</td> <td style="width:50%; text-align: right;">\$ 2.377.958.400,00</td> </tr> <tr> <td>ACUMULADO FACTURADO</td> <td style="text-align: right;">\$ -</td> </tr> <tr> <td>PENDIENTE POR FACTURAR</td> <td style="text-align: right;">\$ 2.377.958.400,00</td> </tr> <tr> <td>% PENDIENTE POR FACTURAR</td> <td style="text-align: right;">100,00%</td> </tr> </table>	ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	1	Del 02/05/23 al 20/06/23		0,00%	2				ACUMULADO		\$ -	0,00%	VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00	ACUMULADO FACTURADO	\$ -	PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 2.377.958.400,00	% PENDIENTE POR FACTURAR	100,00%
ACTA No.	PERIODO	VALOR	%																					
1	Del 02/05/23 al 20/06/23		0,00%																					
2																								
ACUMULADO		\$ -	0,00%																					
VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00																							
ACUMULADO FACTURADO	\$ -																							
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 2.377.958.400,00																							
% PENDIENTE POR FACTURAR	100,00%																							

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE PROYECTO
1. El Contratista continua sin presentar la hoja de vida del Inspector de apoyo lado aire y/o lado tierra, también continua sin presentar el Plan de Mantenimiento ajustado a las observaciones realizada por la Arq. Marisol, y la Ingeniera Ambiental no se encuentra 100% de tiempo completo de dedicación en obra. 2. Se conciliaron entre el Contratista y la Interventoría algunas actividades de pago para el acta parcial de obra No. 2 3. Se realizan visitas para atender afectaciones por contingencia en el terminal de San Andres. 4. Se realiza reunion en Aerocivil para socializar item no previstos. 5. Se realiza suministro e instalación de malla de cerramiento de un metro de altura para tapar huecos en el cerramiento 6. Se hace limpieza profunda de mobiliario y ventanas.	 ING. ANDRES FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoría